

# Referat fra Afdelingsmødet i Afd. 25, Finsensgade

Efter vi blev bud velkommen af OrganisationsBestyrelsesmedlem Jytte Gissel - tog vi fat på dagsordenen.

## Pkt. 1. Valg af dirigent

Da der ikke var interesse fra andre, blev Jytte Gissel fra OB valgt - dog afløst til sidst af Irene Lindemann

Jytte kunne informere om, at afdelingsmødet var indkaldt rettidigt og dermed lovlig/beslutningsdygtig. Derefter fik vi valgt et valgudvalg på 2 personer (jeg har glemt navnene) samt en referent (Mike). Mike gjorde opmærksom på, at han ville lave et beslutningsreferat.

## Pkt. 2. Afdelingsbestyrelsens beretning

Da vores formand var flyttet mente administrationen ikke, at vi havde en bestyrelse - Vi har desværre også mistet et andet bestyrelsesmedlem, og det tredje og sidste bestyrelsesmedlem har ikke ønsket at genopstille.

1, suppleanten var - trods interesse - ikke informeret om hverken beretning, havevandring eller budgettet. Det står derfor alene i administrationens tegn.

Det er også derfor, at der ikke er en beretning at godkende -

Dette tog forsamlingen ad notam - og suppleanten fik en undskyldning fra dirigenten.

## Pkt. 3. Orientering om regnskabsåret 2020

Regnskabet blev kort gennemgået af vores inspektør, og forsamlingen fandt ikke noget at indvende.

## Pkt. 4. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2022 med de hertil godkendte ideer.

### 4.a Hjertestarter

Der indkom et ændringsforslag, som gik på, at hjertestarteren skulle placeres centralt og synligt tilgængeligt - dvs. ikke i en kælderhals men i et skab på facaden. Med ændringsforslaget inkorporeret blev forslaget **godkendt**.

### 4.b Installation af stikkontakt på altaner

Efter diskussion om om forslaget gjaldt for alle - også de, der allerede har lavet installationen, eller om det var efter individuelt ønske, hvor det endte med det individuelle, blev forslaget **flyttet til pkt. 5r**.

### 4.c Areal med blomstereng

Da de frø, der kan søges gennem kommunen, skal spredes på offentlige arealer, og da anlægsprisen er forholdsvis høj, blev forslaget **nedstemt**.

### 4.d Anlægning af byhave

Efter en god debat **faldt** forslaget, da ingen ønskede at opretholde det.

### 4.e Fældning af blodbøge

Forslaget blev **nedstemt** efter en god debat.

### 4.f Fældning af kugletræ

Forslaget blev **nedstemt** efter endnu en god debat.

### 4.g Fældning af buskads

Debatten fortsatte - forslaget blev **nedstemt**.

### 4.h Fræsning af fællesareal

Da den bræmme bl.a. er i brug for udluftning og andre installationer, vil det ikke være muligt uden en større omlægning. Forslaget blev **nedstemt**.

4.i Etablering af kompostbunker

Havesnakken fortsatte - men forslaget om en kompostbunke blev **nedstemt**.

4.j Skiltning

Efter en god debat blev forslaget **nedstemt**.

**Pkt. 5. Behandling af eventuelt indkomne forslag**

5.a Udskiftning af døre over råderetten

Ændringsforslag: Mulighed for etablering af nye døre - massive eller celle -  
Massive døre anslås til omtrent 5.500 kr. - afdrages over 10 år.  
Celledøre anslås til omtrent 3.000 kr. - afdrages over 5 år.  
Med ændringsforslaget blev forslaget **vedtaget**.

5.b Belysning

Forslaget blev diskuteret livligt. Stemningen viste, at det ville falde; men at det er noget, den nye bestyrelse skal have fokus på at få løst.  
Forslaget **faldt**.

5.c Nedsættelse af arbejdsgruppe (ang. cykelskur)

Efter diskussion og meningsudveksling - mange ideer og problemer -  
blev forslaget **vedtaget**.

5.d Udlevering af nøgler til cykelskur

Forslaget blev **trukket** - da der ikke må forskelbehandles.

5.e Fjernelse af pakkeboks

Pakkeboksen blev diskuteret sidste år under eventuelt - stemningen var stadig at den giver flere problemer - også med adgang af personer, der ikke bor her - end den løser.  
Forslaget blev **vedtaget**.

5.f P-vagtordning

Da forslaget falder sammen med forslag 5.g Parkeringsselskab, valgte forslagsstiller at trække forslaget, det er dog stadig et ønske, at afdelingen selv har indflydelse på betingelserne. Dette blev lovet indlemmet i forslag 5.g Parkeringsselskab.

5.g Parkeringsselskab

I fortsættelse af debatten fra forrige forslag og med indlemning af "Hvis forslaget vedtages vil vi (læs afdelingsbestyrelsen/udvalg) gerne have indflydelse på betingelserne" fra 5.f. blev forslaget, da det har en indgribende effekt på alle i afdelingen

**SENDT TIL URAFSTEMNING**

<https://copark.dk/parkeringskontrol/boligforeninger/>

5.h Beskæring af pileflehægn

Forslaget blev **nedstemt** - beskæring foretages allerede 2 gange årligt.

5.i Insekthotel

Forslaget blev diskuteret - og derefter **nedstemt**

5.j Fuglekasser/mejsekasser

Forslaget blev diskuteret - og derefter **nedstemt**

5.k Huler til pindsvin

Forslaget blev diskuteret - og derefter **nedstemt**.

5.l Murerspande til at hente æg

Da både frøer, tudser, haletudser og æggene er fredede, må de ikke indsamles.  
Forslaget blev **nedstemt**.

5.m Solcelledrevne springvand

Forslaget blev **nedstemt** - med bemærkning om, at der kan arbejdes indenfor budgettet.

5.n Harer

Forslaget om en rundskrivelse blev **vedtaget**.

5.o Hund i snor

Forslaget kom **ikke til afstemning** - er reguleret i hundeloven.

5.p Lukkede dæksler

Vi kan ikke lukke dækslerne -  
Forslaget kom derfor **ikke til afstemning**.  
Den nye bestyrelse er på, hvordan vi kan afmærke bedre.

5.q Omlægning af have

Efter al den havesnak blev forslaget, som samler alle de andre forslag ang. haven hurtigt **vedtaget**.  
Der bliver noget at se til for den nye bestyrelse -

5.r Det flyttede forslag fra 4.b om stikkontakt på altanerne over råderetten

Ændringsforslag: "Under den individuelle råderet kan der etagleres en stikkontakt på altanen. Den anslåede pris er på ca. 1.500 kr."  
Forslaget blev **vedtaget**.

- Pkt. 6. Valg af formand til afdelingsbestyrelsen**  
Ingerlise Klingenberg blev valgt - 2021 - 2023
- Pkt. 7. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen**  
Sara Bindeballe blev valgt 2021- 2023  
Gitte Weber-Hansen blev valgt 2021 - 2022
- Pkt. 8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**  
Jeanette J Guldfeldt - 1. suppleant  
Elizabeth T. Niwel - 2. suppleant
- Pkt. 9. Eventuelt**
- for referat -**  
Ingerlise Klingenberg